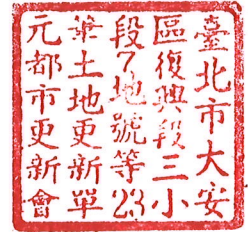


公 告



發文日期：中華民國 113 年 4 月 3 日

發文字號：華美 113 都更字第 001 號

主旨：召開「臺北市大安區復興段三小段 7 地號等 23 筆土地更新單元都市更新會」(簡稱大華美更新會) 113 年度第 1 次會員大會

說明：

- 一、大華美更新會 擬於 113 年 4 月 28 日假福華飯店 3 樓金龍廳，依法召開大華美更新會 113 年度第 1 次會員大會。
- 二、本案於去年底 112 年 12 月起，正式啟動都市更新法定程序，分別於 113 年 1 月 16 日完成自辦公聽會，以及 113 年 1 月 17 日起至 113 年 2 月 19 日止，法定申請分配期間，完成本案土地及合法建物之所有權人自主選配相關作業。

預計於本次會員大會中，議決同意擬訂之事業計畫及權利變換計畫後，積極爭取於 5 月 14 日 7%時程獎勵截止前，以事權計畫併送方式向台北市政府提出申請報核，以利本都更案後續推動。

- 三、本次會員大會進行二項重要議決：
 - (一) 本案擬訂之事業計畫及權利變換計畫。
 - (二) 承認本更新會 112 年度之資產負債表、收支明細表及相關報表案。
- 四、會員大會之決議應經一定比例人數之出席及同意行之，且為使都更範圍內每一位土地及建物所有權人，能同步瞭解大樓都市更新事業後續推動，敬請住戶踴躍與會。
- 五、會議程安排如下：

(一) 開會時間：113 年 4 月 28 日 (星期日) 下午 14 時

(二) 開會地點：福華飯店 3 樓金龍廳

(台北市大安區仁愛路 3 段 160 號)

(三) 聯絡人及電話：李才芳 0915-067-207

理事長 蘇飛鳳

