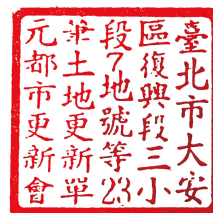


公 告



發文日期：中華民國 112 年 9 月 5 日

發文字號：華美 112 都更字第 011 號

主旨：擴大範圍更新會核准函 暨 啟動資金正式啟動

說明：

- 一、更新會收到台北市政府 112 年 8 月 31 日核發，擴大更新單元範圍的更新會立案證書

更新會名稱：台北市大安區復興段三小段 7 地號等 23 筆土地

更新單元都市更新會

更新會核准立案字號：府都新字第 1126009998 號

- 二、感謝每一位會員的群策群力，大華美都更將以此依序開展。我們的目標：113 年 4 月完成「事業計畫」與「權利變換計畫」，向台北市政府申請報核。

- 三、送件前預訂的進度如下：

112 年 9 月 完成建築規劃、更新前估價

10 月 完成產權攤算、更新後估價

召開會員大會投票決議確認估價評定方式、選配原則

12 月 完成財務試算

113 年 1 月 啟動辦理公聽會、選配作業法定程序、取得會員 80%以上同意書

4 月 召開會員大會投票決議確認「事業計畫」與「權利變換計畫」

完成送件，向台北市政府申請報核

- 四、啟動資金的繳納於 6 月 18 日會員大會中已敘明，華美會員所有權面積與所繳納之金額，已雙雙超過更新會自我期許的 70%啟動門檻。6 月 28 日理監事會議，經充分討論後正式表決通過同意啟動資金動撥議案。今於取得擴大更新範圍市政府核准函的同時，正式啟動，以利上項預定進度實質規劃開展。

理事長 蘇飛鳳

