

公 告



發文日期：中華民國 112 年 1 月 17 日

發文字號：華美 112 都更字第 001 號

主旨：【**臺北市大安區復興段三小段 9-1 地號等 4 筆土地更新單元都市更新會**】
建築師遴選事宜

說明：

華美社區與鄰地將擴大範圍辦理都更，現階段辦理建築師遴選作業，為擴大徵選歡迎住戶推薦符合資格條件且有意願之建築師參與。

一、推薦期間及方式

1. 住戶提供符合下項資格條件及有意願建築師名單通知理事會，聯絡人：李總幹事，電話：0915-067-207。理事會將以掛號信函寄出詳細之「建築師遴選作業辦法」及基地資料予建築師。
2. 於 112 年 3 月 1 日下午 5 時前，請建築師備齊相關文件(遴選資格證明文件、廠商經歷與實績)，以專人或快遞至本更新會簽收(或由華美大廈社區管理中心代收)。

二、遴選建築師資格條件

1. 具有台北市都市更新事業計畫核定案或台北市都市設計及土地使用開發許可審議核定案之經驗。
2. 主持建築師之執業年資超過 15 年。
3. 事務所員工人數超過 10 人。
4. 有意願之知名建築師且具上述資格任二項，經住戶推薦者。

三、遴選方式

1. 包含第一階段書面審查(審查結果於 112 年 3 月 11 日通知)、第二階段建築設計圖面評選(評選日期預訂於 112 年 4 月 8 日)。
2. 為鼓勵廠商參與本次遴選，除評選後優先順序第 1 取得優先議價權者外，優先順序第 2、第 3 者分別給予新臺幣 50 萬元、30 萬元參與獎金，其餘及評分未達標準者不給予參與獎金。

理事長 蘇飛鳳

