

公 告



發文日期：中華民國 111 年 8 月 15 日

發文字號：華美 111 都更字第 003 號

主旨：【**臺北市大安區復興段三小段 9-1 地號等 4 筆土地更新單元都市更新會**】111 年度第 1 次會員大會。

說明：

更新會擬於 111 年 8 月 21 日（星期日）假福華飯店 3 樓金龍廳，依法召開第一次會員大會。

自 3/2 完成第一任更新會理、監事組織選舉以來，為不負住戶所託，理事們分組積極拜會市府都更處、相關協會、開發商、建經諮詢顧問公司、建設公司等，積極尋求華美都更發展的最佳方案與可能性。更以平均每二週一次理監事聯席會，密集緊湊的議事頻度，先後已召開 12 次會議。達成了華美都更重要基本發展方針：

一、 以「自主更新」方式進行大樓都更開發

二、 以公開遴選方式，徵選出丹棠開發股份有限公司

作為華美自主更新的專業「全案管理」暨「都更規劃」公司

三、 華美與南側鄰地共同都更開發，擴大基地重新劃定。

四、 訂定會員啟動資金募集基準/時間/大基地都更推展時程表

為使都更範圍內每一位土地及建物所有權人，能同步瞭解大樓都市更新事業計畫及後續推動，敬請住戶踴躍與會。並遵節住戶寶貴時間，當日同時召開【華美大廈 111 年度第一次臨時區分所有權會議】暨【華美+南側鄰地】大基地劃定說明會。

會議議程安排如下：

- 一、 開會時間：111 年 8 月 21 日（星期日）
- 二、 開會地點：福華飯店 3 樓金龍廳（臺北市大安區仁愛路三段 160 號）
- 三、 聯絡人及電話：李才芳 0915-067-207

時間	會議名稱	主辦單位
14:00~15:45	「臺北市大安區復興段三小段 9-1 地號等 4 筆土地更新單元都市更新會」111 年度第 1 次會員大會	更新會理事長：蘇飛鳳
15:45~16:15	華美大廈 111 年度第一次臨時區分所有權會議	管委會主委：陳毅達
16:15~17:00	【華美+南側鄰地】大基地劃定說明會 「申請自行劃定臺北市大安區復興段三小段 7 地號等 23 筆土地為更新單元」	丹棠開發股份有限公司 申請人：蘇飛鳳

理事長 蘇飛鳳

